

Campus vert : quand les étudiants choisissent la campagne

Pas uniquement les plus jeunes, mais pour les étudiants on entre en ville à Roubaix et on passe par la campagne. Certains ont même opté pour le vert, à la campagne. Le choix est devenu une vraie vie.

BERNARD PERNOLLE
Lille, nord.fr

« C'est la campagne, mais on n'est pas à la télé, la prise internet a même été installée. Ce que le confort défend Cédric et Florence. Ils n'auraient qu'à la ville. À 15 minutes en voiture, les studios au campus sont ouverts depuis l'été. Anne-Sophie et Glorieux. Lorsqu'il a cherché un couple d'étudiants aucun logement n'a été reportage télévisé du Campus vert. C'est un des cinq studios libéré un peu



Les étudiants paient 246 € par studio (sans les charges). Un loyer moins cher qu'en ville.

plus tôt, au premier étage du 50, chaussée de Verdun. Les quatre autres étaient déjà occupés. Immédiatement, c'est d'accord. L'ambiance très studieuse, la ferme, avec la perspective de déjeuner tous les matins en regardant les vaches (et même parfois d'être réveillés en fanfare...), Cédric et Florence s'y sont faits très rapidement. On en oublierait

même qu'ils étudient ! « On a acheté des poules en commun avec Annie-Sophie et Christophe, trois chacun pour avoir des œufs frais. » Et on se rend service mutuellement. Entre voisins de studios d'abord. Aline et Noémie, qui vivent seules, sont même devenues de bonnes copines. Avec les propriétaires aussi. Le tutoiement

est de rigueur pour Christophe. « Est-ce que tu pourrais me prêter ton barbecue ? » demandent les jeunes. À l'inverse, « Je pars quelques minutes, tu peux t'occuper des enfants ? », questionne Annie-Sophie. Si Cédric et Florence ont élu domicile à l'année, d'autres comme Aline, rentrent chez leurs parents pour les vacances. « Mais

elle a voulu payer pendant trois mois d'été pour être sûre de retrouver sa chambre », explique Annie-Sophie. Preuve que tous s'y sentent bien.

Les studios de 23 m² sont aménagés au plus moderne. Rien à voir avec l'allure dégradée du bâtiment avant les travaux : « J'ai voulu en faire quelque chose de bien, même pour nous. Esthétiquement, quand on rentre chez soi on est content », souligne la

« C'est la campagne, mais on n'est pas démunis. Il y a la télé, le téléphone et même internet ! »

propriétaire qui a tenu à ce que les studios ne donnent pas sur la cour, mais vers l'extérieur, pour préserver l'intimité de chacun. C'est la Chambre d'agriculture qui l'a informée de l'existence du Campus vert. Une organisation plus simple pour elle, qui travaille à Baisieux, que d'accueillir des hôtes dans des chambres pendant les semaines. Et vraiment, les propriétaires ne sont pas déçus. ■

Une offre de logements relativement large

Campus vert propose assez nombreux les 8 000 étudiants. Mais certains préfèrent vivre en ville. L'offre est suffisante mais les logements sont plus en plus

à Roubaix de la ville ou de la campagne. Pour eux, il est difficile de trouver un logement. Les autres, près de 500, doivent se contenter de logements proposés

en ville, que ce soit par des propriétaires privés ou des bailleurs. Ils étudient le plus souvent à ES-MOD, CEPRECO, l'ENSAIT, l'ENSAAT ou au lycée Jean-Rostand en BTS métiers de l'audiovisuel. Le CROUS de Roubaix a 600 logements de particuliers dans sa base de données, le plus souvent situés autour des écoles et en centre ville. « Quand quelqu'un vient chez nous, il repart satisfait. C'est le cas pour 90% des gens », assure Karine Leprêtre, responsable de l'antenne, seule pour assurer le service. Et s'ils ne trouvent pas satisfaction, ce n'est pas à cause du manque de logements. « L'offre est suffisante, parfois même supé-

rieure à la demande pour les chambres ». La responsable du Crous a cependant remarqué une hausse des prix d'année en année : de 250 € pour une chambre ou un studio à 450 €. Des prix qui finissent par rattraper ceux des logements lillois. « La différence à Roubaix, c'est que les surfaces sont souvent plus grandes », précise Karine Leprêtre. Le reste des offres est proposé par des bailleurs dans des résidences. CMH en compte quatre dont une réservée aux étudiants de l'ENSAIT ; LMH en compte deux et Gestrim Nord, SIA et Habitat 62-59, une chacun. Au total, plus de 500 logements. De quoi faire son choix. ■ A. V.

LE MEUBLE STYLE ARTISANAL 100 % MASSIF ET 100 % FRANÇAIS.

DERNIERS JOURS... BRADERIE EN ENTREPÔT
« au gai logis » (sans vitrine) - Près place République
67, rue Léon-Gambetta - LILLE

OUVERT CE DIMANCHE 16 : 10 h à 12 h et 15 h à 18 h

100% massif

SALLES CHAMBRES
TOUS PHILIPPE MERISIER

SALONS CLUB CUIR
SALONS TISSUS

POURQUOI PAYER PLUS CHER AILLEURS ?

ARRIVAGES STOCKS D'USINES HAUT DE GAMME !

DU MARDI AU SAMEDI : 10 h à 12 h et 14 h à 19 h

FERMÉ LE LUNDI